ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 57/23.10.2026

privind împuternicirea reprezentantului UAT Comuna Almăj să susțină și să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia revizuirea și republicarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat cu Operatorul Regional S.C. Compania de Apă Oltenia S.A și mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia să semneze revizuirea și republicarea contractului menționat, prin reprezentantul său legal

Consiliul local al Comunei Almăj, întrunit în **şedinţa ordinară** în data de **30.10.2026**,

Avand în vedere;

- Referatul de aprobare al consilierului local al comunei Almăj, domnul viceprimar Uțoiu Laurențiu Constantin nr.57/23.10.2026;
- Raportul de specialitate nr. 4894/23.10.2026 al dnei Manda Elena Cristina, secretar general al UAT Comuna Almăj;
- Hotărârea Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru şi a statutului-cadru ale asociaţiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilităţi publice;
- Legea nr. 241/2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art.10, alin.(5) și alin.(5^1) din Legea nr. 51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Statutul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia;
- Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia nr.597/13.10.2026, înregistrată în cadrul UAT Comuna Almăj sub nr. 4655/15.10.2026;
- HCL Consiliul Local Almăj nr.15/15.07.2010,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. a) și d), coroborat cu alin. (7) lit. n), ale art.132, art. 136 alin (1), art. 139 alin. (1) și alin.(3), lit.h) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se împuternicește domnul Gorjan Alin Mădălin, primar al comunei Almăj, cetățean român, [redacted] la [redacted], domiciliat în [redacted], str. [redacted], Comuna [redacted], posesor al C.I. seria [redacted], nr. [redacted], eliberată de [redacted] la data de [redacted], să voteze în numele și pe seama Consiliului Local Almăj, în ședința Adunării Generale a Asociaților Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia următoarele:

1. Revizuirea și republicarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat cu Operatorul Regional S.C. Compania de Apă Oltenia S.A., în forma prevăzută în Anexă, parte integrantă a prezentei hotărâri;

2. Se împuterniceşte preşedintele Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia, domnul Dorin Cosmin Vasile, să semneze revizuirea şi republicarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare încheiat cu Operatorul Regional S.C. Compania de Apă Oltenia S.A.

Art. 2 – Primarul UAT Comuna Almăj, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Oltenia, Prefectului Judeţului Dolj şi va fi adusă la cunoştinţă publică, în condiţiile legii.

Iniţiator

Consilier Local

Viceprimar Uto[redacted]urenţiu Constantin

[redacted]

Avizat

pentru Secr[redacted]neral

Manda[redacted]

[redacted]

ANEXA NR.1 la

PROIECTUL de HOTĂRÂRE NR. 57/23.10.2026 privind împuternicirea reprezentantului UAT Comuna Almăj să susțină și să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia revizuirea și republicarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat cu Operatorul Regional S.C. Compania de Apă Oltenia S.A și mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia să semneze revizuirea și republicarea contractului menționat, prin reprezentantul său legal

CONTRACT
de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare
Nr. _____din data _____

CAP. I
Părțile contractante

Art.1. S.C. Compania de Apă Oltenia S.A., cu sediul în Craiova, str. Brestei nr. 133, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul Dolj, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. J16/631999, codul fiscal RO 11400673, codul unic de înregistrare 11400673, contul nr. RO58 UGBI 000 0322010833 RON, deschis la GARANTI BANK Craiova, reprezentată de **ȘUIU ALIN IONUȚ**, având funcția de **Director General** și de **BĂLĂCEANU ANCA DELIA**, având funcția de **Director Economic**, în **calitate de Operator**, pe de o parte, și

- **Societatea Comercială /Instituția/Asociația de locatari/proprietari** ..... cu sediul în localitatea ...., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., județul/sectorul ....., (înmatriculată la Registrul comerțului cu nr. ....., codul fiscal ....., codul unic de înregistrare ....., contul nr. ....., deschis la ....., autorizată prin încheierea judecătorească nr. ..... emisă de Judecătoria ..... cod fiscal ..... cont ..... deschis la ..... reprezentat/a de ....., având calitatea de .....

- **Dl/Dna** ..... domiciliat/a în....., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., județ ..... identificat/a cu CI seria .....nr._....._eliberată la data de..... C.N.P....., având calitatea de proprietar/ împuternicit conform .....

în calitate de **utilizator**, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii de alimentare cu apă și de canalizare, cu respectarea următoarelor clauze:

CAP. II
Obiectul contractului

Art.2 (1) Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă potabilă (și/sau industrială) și de canalizare, în condițiile prevăzute de prezentul contract.
(2) Contractul stabilește relațiile dintre utilizator și operator la punctul de delimitare între rețeaua interioară a utilizatorului aflată pe proprietatea acestuia și rețeaua publică situată pe domeniul public care este constituită de contorul de branșament pentru sistemul de alimentare cu apă, respectiv căminul de racord pentru sistemul de canalizare.
(3) Punctul de delimitare între operator și utilizator este căminul de apometru, pentru alimentarea cu apă, și căminul de racord, pentru preluarea la canalizare. Elementele de identificare ale punctului de delimitare sunt cele din anexa nr. 1 la contract.
(4) Prestarea altor activități conexe serviciului, dincolo de punctul de delimitare, vor face obiectul altor contracte de prestări servicii. Prevederile unor astfel de contracte nu pot prevala fata de prevederile prezentului contract.
Art.3. Prezentul contract s-a încheiat pentru un număr de persoane și operatori economici conform anexei nr. 2.
Art.4. În anexa nr. 3 la contract sunt menționate standardele, normativele, condițiile de calitate privind furnizarea apei, gradul de continuitate, presiunea de serviciu și debitul asigurat, precum și condițiile de acceptare la deversarea în rețelele publice a apelor uzate, valabile la data semnării contractului.
Art.5 (1) Contractul de furnizare/prestare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare se încheie între operator și utiiizator pe durată nedeterminată.
(2) Rezilierea contractului se poate face la cererea utilizatorului numai dacă achitarea la zi a tuturor debitelor datorate către operator.

CAP. III
Drepturile și obligațiile operatorului

Art.6 Operatorul are următoarele drepturi:
6.1. să factureze și sa încaseze lunar contravaloarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare furnizate/prestate conform tarifelor aprobate de autoritatea publică locală;
6.2. să aplice penalități egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, în cazul neachitării facturilor la termen;
6.3. să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestări servicii;
6.4. să inițieze modificarea și completarea contractului de furnizare/prestare a serviciului sau a anexelor acestuia ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale;
6.5. să aibă acces la instalațiile de utilizare a apei aflate în folosința sa de pe proprietatea utilizatorului, pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, a funcționării, integrității sau pentru debranșare, în caz de neplată sau pericol de avarie a acestora, precum și la contor, dacă se află pe proprietatea utilizatorului, în vederea citirii, verificării metrologice sau integrității acestuia. Accesul se va efectua în prezenta delegatului împuternicit al utilizatorului;
6.6. sa stabilească condițiile tehnice de branșare și/sau de racordare a utilizatorului la instalațiile aflate în administrarea sa, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare și a reglementărilor elaborate de autoritatea de reglementare competenta;
6.7. sa desființeze branșamentele sau racordurile realizate fără obținerea avizelor legale și să sesizeze autoritățile competente în cazurile de consum fraudulos sau de distrugeri ori degradări intenționate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare;
6.8.1 să întrerupă furnizarea apei, numai după 5 zile lucrătoare de la primirea de către utilizator a unei notificări constând în comunicarea scrisă făcută de operator și transmisă prin curier sau prin scrisoare recomandată adresată utilizatorului, în următoarele situații:
a) utilizatorul nu achită factura în termen de 30 de zile calendaristice de la data scadentă;
b) utilizatorul nu remediază defecțiunile interioare și prin aceasta prejudiciază alimentarea cu apă a altor utilizatori;
c) neachitarea obligațiilor de plată pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitiva, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor construcții sau instalații aferente infrastructurii edilitar-urbane a localităților, aflate în administrarea lor;
d) împiedicarea delegatului împuternicit al operatorului de a controla instalațiile de utilizare, de a monta, verifica, înlocui sau citi aparatele de măsurare-înregistrare sau de a remedia defecțiunile la instalațiile administrate de operator, când acestea se află pe proprietatea utilizatorului;
e) branșarea sau racordarea, fără acordul operatorului, la rețele publice sau la instalațiile altui utilizator ori schimbarea, fără acordul operatorului, în cadrul unor lucrări de reparații capitale, reconstruiri, modificări, modernizări sau extinderi, a caracteristicilor tehnice și/sau a parametrilor instalațiilor de utilizare;
f) la cererea utilizatorului;
6.8.2 întreruperea furnizării nu exonerează utilizatorul de plata debitului și a penalităților datorate pentru serviciile furnizate de către operator;
6.9. să verifice și sa constate starea instalațiilor interioare ale utilizatorului, care trebuie să corespundă prescripțiilor tehnice avute în vedere la încheierea contractului de branșament;
6.10. să aplice penalitățile prevăzute de actele normative în vigoare în cazul în care se deversează în rețeaua publică de canalizare ape uzate care depășesc concentrațiile maxime admise pentru impurificatori;
6.11. să suspende contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă în situațiile în care timp de 3 luni de la data întreruperii alimentării cu apă prevăzute la pct. 6.8 lit. a) și/sau b) nu sunt îndeplinite condițiile de reluare a furnizării serviciului. Pentru reluarea serviciului după acest termen, operatorul va factura, pentru toată durata de întrerupere, o cota reprezentând 30% din ultima factură emisă de operator atât pentru apă, cât și pentru canalizare și contravaloarea preluării apelor pluviale la canalizare pentru toată această perioadă.
6.12. să limiteze sau să întrerupă furnizarea serviciului de alimentare cu apă, dar nu mai mult de 24 de ore, în următoarele condiții:
a) când este periclitata viața sau sănătatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale;
b) pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor în sistemul de alimentare cu apă;
c) pentru executarea unor manevre și lucrări care nu se pot efectua fără întreruperi;
6.13. să stabilească lucrări de revizii, reparații și de întreținere planificate la rețelele și la instanțiile de distribuție/ furnizare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, realizarea lucrărilor se va programa astfel încât perioada și numărul de utilizatori afectați să fie cât mai mică.
Art.7 Operatorul are următoarele obligații:
7.1. sa respecte angajamentele asumate prin contractul de furnizare/prestare;

7.2. să respecte prevederile reglementărilor emise de autoritățile de reglementare competente și de autoritățile administrației publice locale;
7.3. să respecte indicatorii de performanță ai serviciului stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotărârea autorității administrației publice locale de dare în administrare;
7.4. să asigure continuitatea serviciului de alimentare cu apă la parametrii fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare;
7.5. să asigure funcționarea rețelei de canalizare la parametrii proiectați;
7.6. să preia apele uzate la parametrii prevăzuți de normativele în vigoare;
7.7. să efectueze analiza calitativă a apei furnizate;
7.8. să aducă la cunoștința utilizatorului, cu cel puțin 24 de ore înainte, prin mass-media și prin afișare la utilizator, orice întrerupere în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice, în cazul unor lucrări de modernizare, reparații și întreținere planificate;
7.9. să ia măsuri pentru remedierea defecțiunilor apărute la instalațiile sale. Constatarea defecțiunilor la rețeaua publică de apă și de canalizare se efectuează în maximum 4 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrărilor pentru remedierea defecțiunilor constatate se va face în termen de maximum 48 de ore de la constatare. Odată cu demararea lucrărilor se va comunica utilizatorului durata intervenției. Depășirea limitelor de timp prevăzute se poate face, în cazuri justificate, numai prin modificarea autorizației de construire;
7.10. pentru întreruperile din culpa operatorului în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice care depășesc limitele prevăzute în contract, operatorul va suporta despăgubirile datorate utilizatorului. Pentru întreruperile care depășesc 24 de ore, operatorul este obligat să asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apă ale utilizatorului care solicită o astfel de prestație;
7.11 să evacueze, pe cheltuiala sa, apa pătrunsă în curți, case, subsoluri din cauza defecțiunilor la sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare; evacuarea apei nu exonerează operatorul de plata unor despăgubiri stabilite în condițiile legii;
7.12. să exploateze, sa întrețină, sa repare și să verifice contoarele instalate la branșamentul fiecărui utilizator. Verificarea periodică se face conform dispozițiilor de metrologie în vigoare și se suportă de către operator. Contoarele instalate la branșamentul fiecărui utilizator, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, se demontează de operator și se supun verificării în laboratorul metrologic autorizat. În cazul în care verificarea se face la cererea utilizatorului, în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare și demontare vor fi suportate astfel: de către operator, dacă sesizarea a fost întemeiată; de către utilizator, dacă sesizarea s-a dovedit a fi neîntemeiată;
7.13. să echipeze, pe cheltuiala sa, cu contoare branșamentele utilizatorului în punctul de delimitare a instalațiilor, în conformitate cu prevederile legale;
7.14. să schimbe, pe cheltuiala sa, contorul instalat la branșamentul utilizatorului, în cazul în care s-a constatat că este defect, în termen de maximum 5 zile calendaristice de la constatare. Constatarea defecțiuni i se face în termen de cel mult 72 de ore de la sesizare;
7.15. să aducă la cunoștința utilizatorului modificările de tarif și alte informații referitoare la facturare, prin adresă atașată facturii;
7.16. în cazul în care cu ocazia citirii se constată deteriorarea contorului sau inundarea căminului de apometru, operatorul va lua măsurile necesare pentru remedierea deficiențelor constatate, inclusiv să solicite utilizatorului remedierea defecțiunilor la rețeaua interioară, în cazul în care inundarea căminului se datorează culpei acestuia;
7.17. să nu deterioreze bunurile utilizatorului și sa aducă părțile din construcții legal executate, care aparțin utilizatorului, la starea lor inițială, dacă au fost deteriorate din vina sa;
7.18. să acorde despăgubiri pentru daunele provocate de întreruperi în alimentare, ce au survenit din vina sa, conform prevederilor legale în vigoare;
7.19. să furnizeze utilizatorului informații privind istoricul consumului și eventualele penalități plătite de acesta;
7.20. să anunțe utilizatorul în cazul în care este afectat de limitările sau întreruperile planificate în modul stabilit prin contract și să comunice durata planificată pentru întreruperile necesare executării unor lucrări de întreținere și reparații;
7.21. să plătească toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, în special dacă:
a) nu anunță utilizatorul din timp cu privire la limitările sau la întreruperile programate;
b) după întreruperea furnizării apei potabile nu reia furnizarea acesteia în maximum 5 zile lucrătoare după îndeplinirea condițiilor de reluare a furnizării;
7.22. să acorde bonificații utilizatorului în cazul furnizării/prestării serviciilor sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contract:
a) nu livrează apa potabilă în condițiile stabilite în contract;
b) nu respectă parametrii de calitate pentru apa potabilă furnizată la branșament, conform prevederilor din contract;

7.23. în cazul în care furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a fost întreruptă pentru neplată, reluarea acesteia se va face în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la efectuarea plății; cheltuielile justificate aferente sistării, respectiv reluării furnizării/prestării serviciului se suportă de utilizator.
7.24. 1. La fiecare citire a contorului de branșament, cu excepția cazurilor când citirea se face de la distanță, să lase o înștiințare scrisă din care să reiasă:
a) data și ora citirii;
b) indexul contorului;
c) numele și prenumele cititorului;
d) cauza care a dus la imposibilitatea citirii;
2. în cazul în care citirea nu s-a putut efectua din cauza inundării căminului de apometru, operatorul are obligația ca până la data limită de emitere a facturii să:
a) golească căminul de apă;
b) citească contorul de apă;
c) remedieze defecțiunea care a făcut posibilă inundarea căminului;
d) emită factura pe baza citirii efectuate;
3. în cazul în care operațiile prevăzute la pct. 2 conduc, din motive justificate, la emiterea facturii după data de 15 a lunii, se admite emiterea acesteia pe baza unui index estimat, fapt ce va fi obligatoriu menționat în factură, regularizarea efectuându-se în factura următoare.

CAP. IV
Drepturile și obligațiile utilizatorului

Art.8 Utilizatorul are următoarele drepturi:
8.1. să utilizeze liber și nediscriminatoriu serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare în condițiile prevăzute în contract;
8.2. să conteste facturile, când constată diferențe între consumul facturat și cel realizat;
8.3. să beneficieze de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificații în valoare de 30%/lună din valoarea facturii curente, în următoarele situații:
a) nefurnizarea apei conform prevederilor art.7 pct. 7.4;
b) neanunțarea întreruperilor, conform prevederilor art.7 pct. 7.8, sau depășirea limitelor de timp comunicate;
8.4. să primească răspuns, în termen de maximum 30 de zile calendaristice, la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor obligații contractuale;
8.5. să racordeze în condițiile legii și cu acordul scris al operatorului alți consumatori pentru alimentarea acestora cu apă;
8.6. să solicite operatorului remedierea defecțiunilor și a deranjamentelor survenite la instalațiile de distribuție sau la branșament;
8.7. să solicite în scris verificarea contoarelor instalate pe branșamentul propriu, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, în condițiile art.7 pct. 7.12.
8.8. să solicite și să primească, în condițiile legii, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;
8.9. să sesizeze autoritățile administrației publice locale competente orice deficiență constatată în furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și să facă propuneri vizând înlăturarea acesteia, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciilor;
8.10. să renunțe, în condițiile legii, la serviciile contractate;
8.11. să primească și să utilizeze informații privind serviciile de utilități publice care îl vizează;
8.12. să se adreseze, individual sau colectiv, autorităților administrației publice locale sau centrale ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct sau indirect.
Art.9 Utilizatorul are următoarele obligații:
9.1. să respecte normele de exploatare și de funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare prevăzute de legislația în vigoare;
9.2. să accepte limitarea cantitativă sau întreruperea temporară a furnizării/prestării serviciului pentru execuția unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere si modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare;
9.3. să respecte în punctul de descărcare în rețeaua de canalizare condițiile de calitate a apelor, potrivit normelor și normativelor în vigoare;
9.4. în cazul în care căminul de branșament și/sau contorul de apă se află pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura integritatea sistemelor de măsurare, va asigura accesul operatorului la contor pentru efectuarea citirilor, verificărilor, precum și pentru operațiile de întreținere și de intervenții;
9.5. să nu execute manevre la robinetul/vana de concesie. Izolarea instalației interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de după contor;
9.6. să nu folosească în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică, direct sau prin branșamentul de apă;

9.7. să ia măsuri pentru prevenirea inundării subsolurilor, prin montarea de clapete de reținere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol;
9.8. să aducă la cunoștința operatorului, în termen de 15 zile lucrătoare, orice modificare a datelor sale de identificare, a datelor cuprinse în anexa nr.2 la contract și a datelor de identificare a imobilului la care sunt prestate serviciile contractate, precum si a adresei la care operatorul urmează să trimită facturile;
9.9. să asigure pentru apele uzate și meteorice condițiile de descărcare prevăzute de operator în avizul de branșare/racordare;
9.10. să asigure integritatea, întreținerea și repararea instalațiilor interioare de apa și de canalizare;
9.11. să solicite rezilierea contractului și încetarea furnizării serviciului în termen de 15 zile de la înstrăinarea imobilului;
9.12. să nu construiască sau să amplaseze obiective în zona de protecție sau care nu respectă distanțele de siguranță față de construcțiile și instalațiile operatorului aferente activității de distribuție, iar pe cele construite sau amplasate ilegal să le desființeze;
9.13. să nu modifice instalațiile de utilizare interioare aferente unui condominiu decât cu acordul operatorului.

CAP. V

Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua de canalizare

Art.10 (1) Data citirii contorului este lunar . Data emiterii facturii este conform art.15.1 .
(2) În cazul schimbării datei de citire a contoarelor, noua dată va fi comunicată utilizatorului împreună cu factura anterioară lunii in care citirea se va efectua la data modificată.
Art.11 Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua publică de canalizare se va face astfel:
1. Cantitatea de apă furnizată se stabilește [se bifează una dintre metodele de la lit. a) sau b)]:
□ a) pe baza înregistrărilor contorului de apă montat în căminul de branșament;
□ b) în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem paușal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor în vigoare.
2. Cantitatea de apă preluată în rețeaua publică de canalizare se stabilește: [se bifează una dintre metodele de la lit. a) – e)]
□ a) pentru utilizatorii casnici conform H.C.L., in procent de 100% din volumul de apă potabilă și caldă înregistrată de contorul de apă și de energie termică, după caz;
□ b) pentru_____(se trece denumirea agentului economic care are calitatea de utilizator) ca fiind egală cu cantitatea de apă consumată;
□ c) ca fiind egală cu cantitatea de apă consumată, din care se scade cantitatea de apă rămasă înglobată în produsul finit stabilită conform breviarului de calcul din anexa nr. 4 la contract;
□ d) pe baza citirii contorului/contoarelor având caracteristicile prevăzute în anexa nr. 1;
e) pentru_____(se trece denumirea operatorului economic care are calitatea de utilizator care se alimentează din surse proprii și evacuează apa uzată în rețeaua publică de canalizare în cantitățile stabilite conform (se trece: breviarului de calcul din anexa nr. 4 sau: citirii contorului/contoarelor având caracteristicile prevăzute în anexa nr. 1).
3.Stabilirea cantității de apă meteorică preluată în rețeaua de canalizare se determină prin înmulțirea cantității specifice de apă meteorică comunicată de A.N.M. pentru luna anterioară emiterii facturii, cu suprafețele totale ale incintelor construite și neconstruite, declarate de fiecare utilizator, și cu mediile coeficienților de scurgere recomandați de SR 1846-1:2006, utilizând [se trece una dintre metodele de la lit. a) sau b)]:
a)relația de calcul analitic din anexa nr. 3 la contract;
b)norma specifică determinată analitic pe categorii de utilizatori, aprobată prin Hotărârea consiliului local nr. .... din data de ..... .
Art.12(1) În cazul defectării contorului de branșament din vina dovedită a utilizatorului cantitatea facturată va fi determinată în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem paușal astfel cum sunt stabilite conform normativelor în vigoare, la care se adaugă, separat, cheltuielile justificate aferente înlocuirii acestuia.
(2) La schimbarea contorului în vederea reparării sau verificării metrologice, operatorul are obligația de a anunța titulari contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare despre operațiunea respectivă, cu ce puțin 24 de ore înainte de ora la care este programată acțiunea și vor completa un document în care sunt trecute cel puțin:

a) datele de identificare ale operatorului;
b) datele de identificare ale utilizatorului;
c) datele de identificare ale contorului existent;
d) datele de identificare ale sigiliului existent;
e) datele de identificare ale contorului ce se montează;
f) seria sigiliului cu serie unică de identificare;
g) datele de identificare a persoanei care a realizat înlocuirea.

CAP.VI

Tarife, facturare și modalități de plată

Art.13. (1) Conform DECIZIA_____, la data încheierii prezentului contract, tariful pentru apa potabila este:_____ lei/mc, exclusiv T.V.A. iar tariful pentru canalizare este:_____lei/mc, exclusiv T.V.A., aplicabil cu data de_____.
(2) Modificarea preţurilor şi tarifelor va fi adusă la cunoştinţa utilizatorului în scris, cu minimum 15 zile înaintea începer perioadei de facturare la noul preţ.

Art.14

(1) Facturarea se face lunar, în baza prețurilor și tarifelor aprobate și a cantităților efective determinate sau estimate potriv prevederilor contractuale.
(2) În cazul facturării unor cantități estimate, regularizarea consumului se realizează la 90 zile (se trece perioada la care se face regularizarea stabilită de comun acord cu utilizatorul):
(3) Factura va cuprinde elementele de identificare ale fiecărui punct de consum, cantitățile facturate, prețul/tariful aplicat, inclusiv baza legală, cantitatea de apă ce ar reveni în sistem paușal persoanelor fizice și operatorilor economici cuprinși în anexa nr. 2, cantitatea de apă uzată și pluvială.

Art.15

(1) Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se emite cel mai târziu până la dat de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. Utilizatorii sunt obligați să achite facturile reprezentân contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiter facturii și termenul de scadență se înscriu pe factură.
(2) Neachitarea facturii în termen de 30 zile de la data scadenței atrage după sine penalități de întârziere, după cum urmează:

a) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;
b) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;
c) valoarea totală a penalitatilor nu poate depăși cuantumul debitului şi se constituie venit al operatorului.

(3) Nerespectarea de către utilizatori a condițiilor calitative și cantitative de descărcare a apelor uzate în sistemele publice de canalizare, stabilite prin acordurile de preluare și avizele de racordare eliberate de operator potrivit reglementărilor legale în vigoare, conduce la retragerea acestora și la plata unor penalități și despăgubiri pentru daunele provocate.

Art.16 Facturile și documentele de plată se transmit de operator la adresa de mail:

Art.17 Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin următoarele modalități

a) în numerar, la casieria operatorului, situată la adresa din **Craiova, str. Brestei, nr.133, Dolj**
b) cu filă CEC;
c) cu ordin de plată;
d) prin internet;
e) alte instrumente de plată convenite de părți.

Art.18

(1) În cazul în care pe documentul de plată nu se menționează obiectul plății, se consideră achitate facturile în ordine cronologică.
(2) În funcție de modalitatea de plată, acesta se consideră, după caz, la una dintre următoarele date:

a) data certificării plății de către unitatea bancară a utilizatorului pentru ordinele de plată;
b) data certificată de operator pentru filele CEC sau celelalte instrumente de plată legale;
c) data înscrisă pe chitanța emisă de casieria operatorului.

Art.19. În cazul în care se constată că utilizatorul la care anterior a fost sistată furnizarea apei potabile a beneficiat de furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare fără acordul operatorului, se va proceda la facturarea acestora începând cu data de la care există dovada că a beneficiat de serviciu.

CAP. VII
Răspunderea contractuală

Art.20

(1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract părțile răspund conform prevederilor legale.
(2) Părțile contractante pot include și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului, sub forma daunelor moratorii sau compensatorii.

Art.21. Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicat acestuia prin adresa scrisă care va conține și motivul refuzului, în termen de 10 zile de la data primirii facturii. Reclamațiile ulterioare efectuării plății facturilor se conciliază între părți în termen de 10 zile lucrătoare de la data formulării scrise a pretențiilor de către

utilizator. În cazul în care, ca urmare a unor recalculări conciliate între părți, se reduce nivelul consumului facturat, nu se percep penalități.

Art.22 În cazul în care, ca urmare a unor recalculări ale consumurilor, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor încasa penalități.

Art.23 Operatorul este obligat să plătească despăgubiri în cazul deteriorării instalațiilor interioare aparținând utilizatorului sau îmbolnăvirii utilizatorilor colectivi sau individuali, în situația în care au apărut presiuni în punctul de delimitare mai mari decât cele admise de normele tehnice în vigoare sau calitatea apei nu corespunde condițiilor de potabilitate. Plata despăgubirilor se face în termen de maximum 30 de zile de la data producerii sau constatării deteriorării pe baza expertizei efectuate de un expert autorizat angajat de operator și agreat de utilizator. În cazul în care în urma expertizei se constată că operatorul nu este în culpă, plata expertizei va fi suportată de utilizator.

Art.24. Pentru nerespectarea de către operator a prevederilor art.7 pct.7.4 și 7.6 utilizatorul beneficiază de o reducere a valorii facturii în concordanța cu gradul de neasigurare a serviciului și durata cât acesta nu a putut fi asigurat. Criteriile de stabilire a cuantumului reducerii vor fi aprobate de autoritățile administrației publice locale.

Art.25. În cazul nerespectării prevederilor art. 7 pct.7.9, 7.10, 7.11 și 7.12, operatorul va fi obligat la plata de despăgubiri care să acopere prejudiciul creat.

Art.26

(1) În cazul apariției unor situații de forță majoră, partea care o invocă este exonerată de răspunderea în condițiile legii.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termenul de 48 de ore, despre producerea evenimentului, apreciind perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorităților competente de la locul producerii evenimentului, și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

CAP.VIII
Litigii

Art.27. Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validarea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art.28. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești române competente.

CAP. IX
Alte clauze

rticolul 29

(clauzele nu vor avea prevederi contrare sau care să modifice sensul dispoziţiilor din regulamentul serviciului de alimenta cu apa şi canalizare sau ale prezentului contract-cadru)

rt.30. Alte clauze stabilite de comun acord între cele două părți:

Stabilirea si repartizarea consumului se face conform Legea 241/2006, art.31 si Legea 224/2015, art.31.

In caz de litigii, fals in declarații, probleme privind legalitatea documentației, S.C. Compania de Apa Oltenia S.A. își rezerva dreptu de a rezilia unilateral prezentul contract.

CAP. X
Dispoziții finale

Art.31. În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract părţile se supun prevederilor legislaţiei specifice igoare, ale Codului civil, Codului comercial şi ale altor acte normative incidente.

Art.32 Prezentul contract se poate modifica cu acordul părților, prin acte adiționale.

Art.33 Anexa nr.1-3 fac parte integrantă din prezentul contract.

Art.34 Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și a intrat în vigoare ***de la dat întocmirii si introducerii in baza de date a SC CAO SA de către reprezentanții "Serviciu Contracte Utilizatori Stabilir Consumuri".***

Operator,
S.C. Compania de Apă Oltenia S.A.

Director General:

emnătura:

Utilizator: _____

Director Economic:

Șef Serviciu Juridic:

Șef Serviciu Contracte Utilizatori Stabilire Consumuri:

Întocmit:

Data: ___.____

ANEXA 1 la contractul

de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de

canalizare nr._____din data _____

Delimitarea instalațiilor de alimentare cu apă și de canalizare

Denumire Utilizator: _____

Adresa condominiului/spațiului la care se furnizează/prestează serviciul de alimentare cu apă și de canalizare este **localitatea..... str....., nr. ..... jud.....**

Alimentarea cu apă se face din ..... (se trece denumirea statiei de pompare, repompare, hidrofor etc. din car face alimentarea fiecărui punct de consum).

Punctul/punctele de delimitare este/sunt amplasat/amplasate conform schitei/schitelor (se trece numărul schitei) din anexa (în fiecare schita cotata se vor figura vanele, contorul de apa, reductiile şi materialul, diametrul exterior şi grosimea peretelui conductei).

Caracteristicile contorului/contoarelor de branșament sunt **conforme cu cele menționate in procesul verbal de sigilare si buletinul de verificare metrologica:**

a) denumirea comercială;
b) tipul;
c) seria;
d) clasa de precizie;
e) termenul scadent pentru verificarea metrologică;
f) data montării.

C. Caracteristicile contorului/contoarelor de racord sunt (**dacă este cazul**):

g) denumirea comercială;
h) tipul, seria;
i) clasa de precizie;
j) termenul scadent pentru verificarea metrologică;
k) data montării.

D. Schema de principiu a conductelor şi armaturilor în amonte şi în aval de punctul de delimitare este conform schitei/schitelor (se trece numărul schitei/schitelor) din anexa (schita cotata va cuprinde racordul până la prima vana de separare a reţelei de distribuţie şi partea de reţea interioară până la intrarea pe proprietatea utilizatorului).

Operator,
S.C. Compania de Apă Oltenia S.A.

Director General:
Semnătura

Utilizator: _____

Director Economic:

Șef Serviciu Juridic:

Șef Serviciu Contracte Utilizatori Stabilire Consumuri:

Întocmit:

Data semnării: . . _____

ANEXA 2 la contractul
de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu
apa și canalizare nr._____data _____

ITUAŢIA PERSOANELOR ŞI A OPERATORILOR ECONOMICI

Ir. rt.	Adresa punctului de consum	Numărul persoanelor alimentate cu apă caldă produsă centralizat	Numărul persoanelor care îşi prepară apă caldă local	Număr de niveluri
l.				
2.				
..				
n				

Ir. rt.	Denumirea operatorului economic/adresa punctului de consum	Activitatea desfăşurată	Număr de unităţi				Total m3/lună
			robinete	elevi	locuri	copii	
l.							
2.							
..							
n							
Operator, ...			Utilizator, ...				

Operator,
S.C. Compania de Apă Oltenia S.A.

Utilizator: _____

Director General:
Semnătura

)irector Economic:

ɨef Serviciu Juridic:

ʂef Serviciu Contracte Utilizatori Stabilire Consumuri:

ɲtocmit:

Data semnării: ___.____

ANEXA 3 la contractul
de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu
apa și canalizare nr._____data _____

CONDIŢII DE CALITATE ŞI LEGISLAŢIA APLICABILĂ

'resiunea apei asigurată la ultimul nivel al condominiului este de_____(se trece valoarea presiunii ce trebuie sigurată), la un consum de apa instantaneu de 0,2 l/s (se trece consumul de apă instantaneu, considerând factorul de imultaneitate din normele de proiectare).
)ebitul de apă minim asigurat este de 0,1 l/s și de 8,6 mc/zi.
;radul de asigurare în furnizare a alimentării cu apă este de 95 %/lună. Gradul
e asigurare în furnizare a serviciului de canalizare este de 98 %/lună.
:antitatea de apă meteorică preluată la canalizare lunar se calculează cu relația:
)m = (SC x C1 + SN x C2) x K, unde:
'C = suprafață totală construită; SN =
uprafață totală neconstruită;
:1 = 0,90 (media coeficienților de curgere pentru suprafețe construite);
:2 = 0,12 (media coeficienților de scurgere pentru suprafețe neconstruite);
. = cantitatea specifică de apă pluvială comunicată de Autoritatea Națională de Meteorologie pentru luna anterioară miterii facturii (mc/mp).
.. Legislația și normele tehnice aplicabile serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru care se încheie ontractul este:

Nr. crt.	Indicativul actului normativ sau tehnic	Denumirea actului normativ sau tehnic
1	Legea nr. 241/22.06.2006	Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare
2	Ordin nr. 88/20.03.2007	Regulamentul-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare
3	Ordin nr. 90/20.03.2007	Contractul-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare
4	Ordin nr. 29/N/23.12.1993	Normativul – cadru privind contorizarea apei și a energiei termice
5	SR 1846/2 – 2006	Determinarea debitelor de apă meteorică evacuată prin canalizare

. Apele uzate acceptate la deversarea în rețelele publice a apelor uzate trebuie să îndeplinească următoarele condiții inime:

Nr. Crt.	Indicatorul	U.M.	Valoarea maximă	Mod de determinare
1	Temperatura	^0C	40	-
2	pH	mg/dmc	6,5÷8,5	SR ISO 10523:97
3	Materii în suspensie	mg/dmc	350	STAS 6953:81
4	Substanțe extractibile cu solvenți organici	mg/dmc	30	SR 7587:96
5	Fenoli antrenabili cu vapori de apă [C(6)H(5)OH]	mg/dmc	30	STAS 7167:92
6	Detergenți sintetici biodegradabili	mg/dmc	25	SR ISO 7875/1,2:96

....alți indicatori considerați esențiali

Operator,
S.C. Compania de Apă Oltenia S.A.

Director General:

Utilizator: _____

Semnătura:

Director Economic:

Şef Serviciu Juridic:

Şef Serviciu Contracte Utilizatori Stabilire Consumuri:

Întocmit:

Data semnării: ___.___

Iniţiator

Consilier Local

Viceprimar Uţoi[redacted]iu Constantin

Avizat

Secretar general

Manda Elena Cristina

ROMÂNIA
JUDEŢUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ

REFERAT DE APROBARE
NR. 57/23.10.2026

a Proiectului de hotărâre privind împuternicirea reprezentantului UAT Comuna Almăj să susţină şi să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia revizuirea şi republicarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare încheiat cu Operatorul Regional S.C. Compania de Apă Oltenia S.A şi mandatarea Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia să semneze revizuirea şi republicarea contractului menţionat, prin reprezentantul său legal

Având în vedere:

- Adresa Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia nr. 597/13.10.2026, înregistrată în cadrul UAT Comuna Almăj sub nr. 4655/15.10.2026;
- Hotărârea Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru şi a statutului-cadru ale asociaţiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilităţi publice;
- Legea nr. 241/2006 serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Statutul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia;
- Dispoziţiile art 10 alin (5) şi alin (5[1]) din Legea nr. 51/2006 serviciilor comunitare de utilităţi publice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, potrivit cărora: "*Unităţile administrativ-teritoriale pot mandata asociaţiile de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilităţi publice, în condiţiile stabilite prin actul constitutiv şi statutul asociaţiei, să exercite, în numele şi pe seama lor, atribuţiile, drepturile şi obligaţiile prevăzute la art. 8 alin. (3), art. 9 şi art. 22 alin. (3) şi (4), cu excepţia celor prevăzute la art. 8 alin. (3) lit. b)-d), f)-h) şi art. 9 alin. (1) lit. d). Exercitarea atribuţiilor, drepturilor şi obligaţiilor prevăzute la art. 8 alin. (3) lit. a), d^1), d^2), i)-k), art. 9 alin. (2) lit. g), art. 27, art. 29 alin. (2) şi art. 30 alin. (5) este condiţionată de primirea în prealabil a unui mandat special din partea autorităţilor deliberative ale unităţilor administrativ-teritoriale membre ale asociaţiei. (5^1) În situaţia în care autorităţile deliberative ale unităţilor administrativ-teritoriale nu se pronunţă asupra hotărârilor privind acordarea mandatelor speciale prevăzute la alin. (5) în termen de 30 de zile de la primirea solicitării, se prezumă că unităţile administrativ-teritoriale au acceptat tacit delegarea atribuţiilor lor*";

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019, cu modificările şi completările ulterioare, propun spre analiza, dezbatere şi aprobare Consiliului Local al comunei Almăj proiectul de hotărâre privind împuternicirea reprezentantului UAT Comuna Almăj să susţină şi să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia revizuirea şi republicarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare încheiat cu Operatorul Regional S.C. Compania de Apă Oltenia S.A şi mandatarea Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia să semneze revizuirea şi republicarea contractului menţionat, prin reprezentantul său legal

INIŢIATOR,
Consilier Local,
Uţoiu La[redacted]nstantin

ROMÂNIA
JUDEŢUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ

Nr. 4894/23.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind împuternicirea reprezentantului UAT Comuna Almăj să susţină şi să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia revizuirea şi republicarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare încheiat cu Operatorul Regional S.C. Compania de Apă Oltenia S.A şi mandatarea Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia să semneze revizuirea şi republicarea contractului menţionat, prin reprezentantul său legal

UAT Comuna Almăj, în calitate de membru al Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia din anul 2007, a aprobat prin H.C.L.15/15.07.2010 delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă şi canalizare al Comunei Almăj către SC Compania de Apa Oltenia SA, acordând totodată mandat Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia să semneze Contractul de Delegare.

Urmare a acestui fapt, având în vedere:

- adresa Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia nr. 597/13.10.2026, înregistrată în cadrul UAT Comuna Almăj sub nr.4655/15.10.2026 prin intermediul căreia a fost solicitată supunerea spre aprobare în prima şedinţă a consiliului local a unui proiect de hotărâre privind împuternicirea reprezentantului UAT Comuna Almăj revizuirea şi republicarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare încheiat cu Operatorul Regional S.C. Compania de Apă Oltenia S.A pe de o parte şi acordarea unui mandat Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia să semneze revizuirea şi republicarea contractului menţionat, prin reprezentantul său legal, pe de altă parte,
- prevederile art 10 alin (5) şi alin (5[1]) din Legea nr. 51/2006 serviciilor comunitare de utilităţi publice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

consider necesară si oportuna dezbaterea si aprobarea de către Consiliul Local Almăj a proiectului de hotarare privind împuternicirea reprezentantului UAT Comuna Almăj să susţină şi să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia revizuirea şi republicarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare încheiat cu Operatorul Regional S.C. Compania de Apă Oltenia S.A şi mandatarea Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia să semneze revizuirea şi republicarea contractului menţionat, prin reprezentantul său legal.

Pentru S[redacted]al,
Mand[redacted]